



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-690/2020-12

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE ZAGREB, Regionalni centar Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, OIB 85821130368 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INTERIJERI IVELJIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Sesvete, Dugoselska 81, MBS 081067232, OIB 17447682492, dana 6. travnja 2021.

r i j e š i o j e

- I OTVARA se stečajni postupak nad dužnikom: dužnikom INTERIJERI IVELJIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Sesvete, Dugoselska 81, MBS 081067232, OIB 17447682492.
- II Za stečajnog upravitelja imenuje Šimo Bošnjak, Osijek, Vukovarska cesta 56, OIB 38523531471 automatskom dodjelom – promjenom uloge.
- III ZAKLJUČUJE se stečajni postupak nad dužnikom dužnikom INTERIJERI IVELJIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Sesvete, Dugoselska 81, MBS 081067232, OIB 17447682492, jer stečajna masa nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka.
- IV Nalaže se stečajnom upravitelju da po dovršetku ovrhe broj Ovr 537/20 na Općinskom sudu u Sesvetama na nekretnini upisanoj u Zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesveta, zk.ul.br. 2823, k.o. Šašinovec, kč.br. 2899/1, provjeri da li će nakon namirenja ovrhovoditelja Trgošped d.o.o. u stečaju Zagreb, Ulica Cvijete Zuzorić 21, OIB: 91706457526, preostati novčana sredstva za suvlasnike predmetne nekretnine kako bi se pripadajući dio za dužnika doznačio na račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 272-690-20.

- V Nalaže se bivšem zakonskom zastupniku Romana Iveljić, Sesvete, Dugoselska cesta 81, OIB: 48293020664 da izvrši pregled, izlučivanje i pohranu arhivskog i registraturnog gradiva dužnika sukladno pozitivnim propisima, te o istom u roku od 15 dana dostavi dokaz u spis.
- VI Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a nakon pravomoćnosti dostaviti sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Dana 29.10.2020. zaprimljen je na Trgovačkom u Zagrebu sudu prijedlog FINE Regionalni centar Zagreb, Klasa: 110-07/20-01/04 Ur. broj 04-06-20-2115 od 19.10.2020. godine, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INTERIJERI IVELJIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Sesvete, Dugoselska 81, MBS 081067232, OIB 17447682492, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 19.10.2020. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 306 dana, u ukupnom iznosu od 177.075,85 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 1 zaposlenog radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 19.10.2020., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn na dan 19.10.2020.

4. Predmetni stečajni predmet Trgovačkog suda u Zagrebu dana 11.12.2020. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku temeljem rješenja Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske u Zagrebu poslovnog broj 31. Su-821/20-2 od 27.11.2020. o određivanju Trgovačkog suda u Osijeku kao drugog stvarno nadležnog suda za postupanje u ovom stečajnom predmetu.

5. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga temeljem odredbe čl. 110. st. 1. SZ, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka kako bi se prvenstveno utvrdilo da li se mogu ostvariti ciljevi stečajnog postupka (čl. 2. st. 2. SZ), imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

6. U određenom mu roku privremeni stečajni upravitelj dostavio je svoje pisano izvješće od 17.02.2021. koje se nalazi u spisu na listu broj 21-27 u kojem je naveo da Prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 15.02.2021., Klasa: 120-11/21-01/43, UR broj: 08-6012-21, dužnik je u blokadi 427 dana, a neprekidna blokada u prethodnih 6 mjeseci iznosi 180 dana. Evidentirane neizvršene osnove za plaćanje iznose 455.439,82 kune.

7. Iz izloženog je evidentno da je dužnik nesposoban za plaćanje te da su ispunjeni uvjeti iz čl. 6. st. 2., alineja 1. SZ, jer dužnik ima neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana i to u iznosu od 455.439,82 kune.

8. Radi utvrđivanja imovine dužnika uputio je dopis direktoru društva Romani Iveljić dana 26.01.2021., koji se vratio 10.02.2021. uz napomenu „obaviješteni nije podigao“.

9. No međutim, telefonskim putem uspio je stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika, koja ga je uputila na knjigovodstveni servis Kalaj vision d.o.o. – porezno savjetovanje u Sesvetama, koji je vodio poslovne knjige za dužnika. Isti su ga izvijestili da od 2019. godine knjige nisu ažurirane zbog neplaćanje obveza prema knjigovodstvu, te ne dostavljanja financijsko – knjigovodstvene dokumentacije od strane dužnika. No, isti su dostavili bruto bilancu koju imaju u svojim evidencijama uz napomenu da ista nije ažurirana za 2019. i 2020. godinu, te se nastavno daje bilančni pregled imovine prema dostavljenoj bilanci kako slijedi:

Bruto bilanca	
Klasa 0 - imovina	
Grupa 012 - ulaganja u računalni softver i tuđu imovinu	9.828,36 kuna
Grupa 031 - uredska oprema, oprema grijanje i hlađenje	32.042,52 kune
Grupa 032 - osobni automobili i teretna vozila i alati	683.024,13 kuna

10. Navedena imovina prema izjavi direktora Romani Iveljićne ne postoji, a ista zbog neažurnosti nije rasknjižena. Naime, automobili su bili iznajmljeni na leasing koji je zbog ne plaćanja preuzeo Leasing vozila te je ista predao na korištenje drugim kupcima odnosno korisnicima. Ovo potraživanje leasinga iskazano je i u obvezama u bruto bilanci u iznosu od 413.890,26 kuna. Također, ne postoji niti uredska oprema, a oprema grijanje i hlađenje bila je ugrađena u prodajnom prostoru.

Klasa 1 – potraživanja

Grupa 102 – glavna blagajna	
227.788,95 kuna	
Grupa 115 – zajmovi obrtnicima	148.919,89 kuna
-zajmovi članovima društva	822.000,00 kuna
Grupa 120 – potraživanja od kupaca	1.020.229,48 kuna

-potraživanja za prodaju na kreditne kartice	340,17 kuna
-naplaćena potraživanja od kupaca – gotovina	187.514,53 kuna
Grupa 125 – potraživanja za dane predujmove	59.061,82 kune

11. Novac u glavnoj blagajni prema izjavi direktora ne postoji, a isti se koristio za podmirenje obveza društva. Zajmovi obrtnicima i članovima društva trebali su također biti knjigovodstveno zatvoreni i to iz razloga jer je Zvonimir Iveljić na ime pozajmica zaključio dana 5.12.2019. s dužnikom Interijeri Iveljić d.o.o. kupoprodajni ugovor kojim je društvu prodao nekretnine opisane u Članku 1. Ugovora u prilogu, a plaćanje je sukladno Članku 2. Ugovora dogovoreno na način da se zatvore pozajmice od društva, te je navedeni poslovni događaj trebalo knjigovodstveno provesti.

12. Također, ne postoje niti potraživanja od kupaca u navedenim iznosima jer je poslovanje društva preuzela tvrtka Vnuk d.o.o. iz Vrhovljana te je ista i završavala poslove i ona je djelomično naplatila potraživanja, a prema izjavi direktora Vnuk d.o.o. Dejana Vinka bilo je dogovoreno da će Iveljićeve dužnici vršiti plaćanje prema njima, no međutim oni nisu dobili nikakvu uplatu po tom pitanju jer su kupci tvrdili da posao nije završen do kraja. Ponudili su se u više navrata da završe poslove, a odgovor je bio, da sada ni ne misle više platiti, jer se kasni s radovima i oni su našli druge izvođače, a prigovarali su i na kvalitetu do sada izvedenih radova.

13. Također, prema izjavi direktora ne postoje niti potraživanja za dane predujmove jer je ova potraživanja također trebalo isknjižiti.

Klasa 2 – obveze

Grupa 220 – obveze prema dobavljačima u zemlji	-708.296,51 kunu
Grupa 225 – obveze za primljene predujmove s PDV-om	-402.494,88 kuna
Grupa 230 – obveze za neto plaće	-60.108,53 kune
Grupa 231 – obveze s temelja tekuće nabave u gotovini	-14.280,04 kune
Grupa 240 – obveze za PDV	-218.526,06 kuna
Grupa 241 – obveze za porez na dohodak	-8.774,98 kuna
Grupa 242 – doprinosi za MO i zdravstveno	-19.067,55 kuna
Grupa 246 – obveza HGK	-252,93 kuna
Grupa 249 – doprinos za šume	-486,00 kuna
Grupa 253 – dugoročne obveze za financijski leasing	-413.890,26 kuna

14. Obveze prema dobavljačima u zemlji odnosile su se na tvrtku Vnuk d.o.o. koja se i bavi proizvodnjom plastične stolarije dok je dužnik Interijeri Iveljić d.o.o. samo prodavao i prodanu plastičnu stolariju ugrađivao. Nakon što je dužnik došao u poteškoće u poslovanju, a sve zbog bolesti Zvonimira Iveljića koji je imao moždani udar, poslovanje je preuzela tvrtka Vnuk d.o.o. Svoje potraživanje prema dužniku Vnuk d.o.o. je zatvorio na način da je sačinio Sporazum o namirenju potraživanja prijenosom prava vlasništva na nekretninama dužnika zaključen 16.12.2019., i to onima koje je Zvonimir Iveljić prodao društvu, a koje su upisane u zk. ul. br. 10054, k.o. Vir, kč. br. 23/4 od 293 m², etažno vlasništvo 59,27 m². Iznos duga na dan sklapanja Ugovora iznosio je 752.013,72 kune.

15. Navedenu nekretninu kupac Vnuk d.o.o. prodao je 17.11.2020. kupcima Siniši Pintarić iz Čakovca i Danijeli Bižupić iz Čakovca za iznos od 73.000,00 €, dakle ispod cijene za koju su preuzeli nekretninu od dužnika Interijeri Iveljić d.o.o.

16. Ostale iskazane obveze društva, prema izjavi direktora, su manje, a razlog zašto su iskazane u većim iznosima jest činjenica da za 2019. i 2020. godinu nisu provedena sva knjiženja, niti su predana temeljna financijska izvješća Poreznoj upravi i FINA-i.

17. Budući da je Zvonimir Iveljić Kupoprodajnim ugovorom zaključenim 5.12.2019. prodao dužniku Interijeri Iveljić d.o.o. i nekretninu upisanu u zk.ul.br. 2823, k.o. Šašincevec, kč.br. 2899/1, u naravi kuća i dvorište, privremeni stečajni upravitelj je provjerio u zemljišnim knjigama ovu imovinu, te se ista vodi u vlasništvu stečajnog dužnika, ali u suvlasničkom dijelu od 66/163 dok je vlasništvo drugog dijela od 97/163 u vlasništvu Sučić Nade. Na navedenoj nekretnini zabilježena je ovrha broj Ovr-537/20 za korist Trgošped d.o.o. u stečaju.

18. Direktor društva Romana Iveljić dostavila je i prijedlog za ovrhu koji je predan Općinskom sudu u Sesvetama 16.10.2020. Ovrha se provodi radi iznosa od 115.956,20 kuna. Privremeni stečajni upravitelj je kontaktirao stečajnog upravitelja – ovrhovoditelja Trgošped d.o.o. u stečaju Duška Korugu koji ga je izvijestio da je ovrha pokrenuta zbog neplaćanja zakupa poslovno prodajnog prostora. Također, izvijestio je da nekretnina još nije procijenjena jer je u tijeku parcelacija suvlasničkih dijelova tako da bi suvlasnici bili samo vlasnici na svojim nekretninama.

19. Radi provjere vlasništva nekretnina stečajnog dužnika zatražio je od Državne geodetske uprave potvrdu o vlasništvu nekretnina iz koje je razvidno da dužnik nije upisan u katastarskom operatu.

20. U poslovnim knjigama stečajnog dužnika prema bilančnom pregledu nije iskazana dugotrajna imovina odnosno nekretnine.

21. Na upit u Državnoj geodetskoj upravi zbog neiskazanih nekretnina u njihovoj potvrdi izvijestili su da katastar i gruntovnica često ne kolidiraju iz općepoznatih razloga.

22. Radi utvrđivanja vlasništva vozila pribavio je Uvjeranju Stanice za tehnički pregled CVH STP Euroosijek iz koje je razvidno da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila odnosno da su vozila odjavljena.

23. Prema dostavljenoj bruto bilanci i prikupljenim podacima koje je pribavio privremeni stečajni upravitelj, evidentno je da dužnik nema imovinu koja bi ušla u stečajnu masu, te da postoje samo obveze te stoga postoji uvjet prezaduženosti društva iz čl. 7. st. 1. SZ, jer je imovina društva manja od postojećih obveza društva.

24. Također navodi da nije izvjesno da li će se u navedenom ovršnom postupku u cijelosti namiriti ovrhovoditelj, odnosno da li će preostati novčanih sredstava za vlasnika nekretnine.

25. Evidentno je da je u društvu bilo prometa nekretnina odnosno ista je prenijeta na društvo Vnuk d.o.o. Sporazumom o namirenju potraživanja prijenosom prava vlasništva koji je zaključen 16.12.2019., a toga dana je i nastupila blokada žiro računa dužnika (427 dana prema Potvrdi FINA-e, u 2019. godini 15 dana, u 2020. godini 366 dana i u 2021. godini 46 dana). No međutim smatra da je upitno pobijanje ove pravne radnje jer je nekretnina 17.12.2020. prodana za znatno niži iznos.

26. Prema izjavi knjigovodstvenog servisa sređivanje financijsko knjigovodstvene dokumentacije iznosilo bi 16.500,00 kuna uz uvjet da se dostavi cjelokupna financijsko knjigovodstvena dokumentacija za 2019. i 2020. godinu.

27. Predvidivi troškovi otvorenog stečajnog postupka:

RB	Opis troška	Iznos
1	Troškovi izrade pečata	150,00
2	Knjigovodstveni troškovi za 6 mjeseci (500,00 mjesečno)	3.000,00
3	Nagrada stečajnom upravitelju	1.600,00
4	Otvaranje žiro-računa	200,00
5	Zatvaranje žiro-računa	200,00
6	Paušalna sudska pristojba	2.000,00
7	Zbrinjavanje arhivskog gradiva	1.000,00
8	Naknada banke	500,00
9	Ostali nepredviđeni troškovi	1.000,00
10	(Knjigovodstveni troškovi sređivanja poslovnih knjiga)	(16.500,00)

11	Putni troškovi	3.000,00
	UKUPNO:	19.150,00

28. Privremeni stečajni upravitelj na kraju izvješća navodi da kod dužnika, prema priloženoj dokumentaciji postoje oba zakonska uvjeta za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 5. st. 2. SZ tj. dužnik je nesposoban za plaćanje jer ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, a također dužnik je prezadužen jer ne raspolaže imovinom iz koje bi se mogle podmiriti postojeće obveze.

29. Smatra da ne postoji imovina društva za pokriće troškova stečajnog postupka, te je predložio da sud temeljem čl. 132. st. 1. SZ rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova postupka u iznosu od 19.150,00 kuna.

30. Ukoliko osobe koje imaju pravni interes ne predujme navedeni iznos predlaže da sud temeljem čl. 132. st. 2. SZ donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

31. Također predlaže da naslovni sud obveže zakonskog zastupnika na zbrinjavanje arhivskog gradiva.

32. Privremeni stečajni upravitelj navodi da predvidivi troškovi otvaranja stečajnog postupka ne uključuju troškove eventualnog pobijanja pravnih radnji, te ukoliko netko uplati zatraženi predujam trebati će uplatiti naknadno još i naknadno utvrđene troškove pobijanja pravnih radnji.

33. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom održanom 23.02.2021. privremeni stečajni upravitelj u cijelosti je ostao kod svog pisanog izvješća.

34. Sud je svojim rješenjem od 23.02.2021. pozvao osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad ovim dužnikom na uplatu predujma u iznosu od 19.150,00 kn i to knjigovodstvene usluge 12 mjeseci x 625,00 kn u iznosu od 7.500,00 kn, naknada banke za vođenje i zatvaranje računa u iznosu od 1.500,00 kn, materijalni trošak (izrada pečata, poštarina, putni troškovi) u iznosu do 3.000,00 kn, nagrada privremenoj stečajnoj upraviteljici u iznosu od 3.000,00 kn i nagrada stečajnoj upraviteljici u iznosu od 3.000,00 kn, u roku od 15 dana.

35. Nakon bezuspješnog proteka roka za uplatu zatraženoga predujma troškova, te uvida u dokumentaciju u spisu i to Izvadak iz sudskog registra, Podnesak FINE od 15.01.2021., Izvješće privremenog stečajnog upravitelja od 17.02.2021. (7 stranica), Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 17.11.2020., Bruto bilanca od 13.02.2021. (7 stranica), Uvjerjenje Stanice za tehnički pregled vozila Agram TIS d.o.o. CVH STP "EUROOSIJEK" od 12.02.2021., Uvjerjenje Državne geodetske uprave Središnji ured od 25.01.2020., Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 15.02.2021., Potvrda HZMO od 1.02.2021., Prijedlog za

ovrhu, Rješenje o ovrsi, Sporazum o namirenju potraživanja prijenosom prava vlasništva od 16.12.2019., Kupoprodajni ugovor o kupoprodaji nekretnine od 5.12.2019. ovjeren po javnom bilježniku, Zk izvadci, kao i u internetsku stranice FINA-e eBlokade na kojoj je utvrđeno da iznos blokade dužnika na dan 6.04.2021. iznosi 439.317,98 kn, sud je utvrdio da postoji stečajni razlog predviđen zakonom (čl. 6. st. 1. t. 1. i čl. 7. SZ-a), da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga (čl. 16. i 109. SZ-a), da dužnik nema imovinu koja bi ušla u stečajnu masu, te je sud temeljem čl. 132. SZ-a odlučio kao u izreci.

Osijek 6. travnja 2021.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb2f9-6b7b5**

Kontrolni broj: **07da3-6edb3-0dcae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.